



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ  
& ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
Πληροφορίες: Ε. Πατσού  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213-2004-616  
E-mail: [dimotiko.symbouliao@agiaparaskevi.gr](mailto:dimotiko.symbouliao@agiaparaskevi.gr)

INFORMATICS  
DEVELOPMENT  
AGENCY  
Digitally signed by  
INFORMATICS  
DEVELOPMENT AGENCY  
Date: 2017.11.24 14:33:51  
EET  
Reason:  
Location: Athens

ΑΔΑ: 65ΩΗΩ6Υ-968

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή, 24.11.2017  
Αρ. Πρωτ.: 41008

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **29 / 2017** Συνεδρίασης

**Αριθμ. Αποφ. 406 / 2017**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη Απόφασης για ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΣΚΟΠΟΥΣ από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ.1β Ν.4061/2012 ΦΕΚ66Α/22-3-12 & αρθρ. 37 του Ν.4235/2014 (σχετ.560/27115/14 ΥΠ.ΑΓΡ.ΑΝ) ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΚΟΥ - ΑΝΑΨΥΧΗΣ επί της οδού Νεαπόλεως

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **23.11.2017** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **03.30μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το **Δημοτικό Συμβούλιο** Αγίας Παρασκευής ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **40023/17.11.2017** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου** που επιδόθηκε σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7-6-10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των -33- μελών βρέθηκαν παρόντα τα -17- αρχίζει η συνεδρίαση. Κληθείς νόμιμα παρίσταται ο κ. Δήμαρχος.

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάχος Γεράσιμος - Πρόεδρος Δ.Σ
2. Κοντοπούλου Μαρία
3. Γκόνης Παναγιώτης
4. Παπαγεωργίου Σπυρίδων
5. Παπαμιχαήλ Σωτήριος
6. Κολώνια Χρύσα
7. Χατζηανδρέου Κωνσταντίνος
8. Αϊδίνη-Παπασιδέρη Σοφία
9. Δημητρίου-Καβρουδάκη Μαργαρίτα
10. Ψύλλα Στυλιανή
11. Γιώτσας Σπυρίδων
12. Μυλωνάκης Ιωάννης
13. Τσιαμπάς Κωνσταντίνος
14. Κρητικίδης Κωνσταντίνος
15. Γιαννακόπουλος Βασίλειος
16. Κονταξής Δημήτριος
17. Γκιόκα Τερψιχόρη

### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βοσταντζόγλου Ιωάννης
2. Πετσατώδη Ελισάβετ
3. Σιδέρης Ιωάννης
4. Σταθουλοπούλου Βασιλική
5. Φωτεινού Ζωή
6. Ζορμπάς Βασίλειος
7. Καψοκεφάλου Ευτρέπεια
8. Λέκκας Διονύσιος
9. Ησαΐας Σωτήριος
10. Μπαλτόπουλος Ιωάννης
11. Παπασταθάκης Αθανάσιος
12. Γκιζιώτης Ανδρέας
13. Μουστογιαννης Αλέξανδρος
14. Ανδρίτσος Αθανάσιος
15. Λογοθέτης Ιωάννης
16. Ρεμπούτσικα Μαρία

**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ**

1. Ανακοινώσεις.
2. Κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων προσήλθαν οι κ.κ. Ζορμπάς Β., Μουστόγιαννης Α., Λέκκας Δ. και Πετσατώδη Ε.
3. Πριν την ψηφοφορία για το 1<sup>ο</sup> Ε.Η.Δ. θέμα προσήλθε η κα. Ρεμπούτσικα Μ.
4. Πριν την ψηφοφορία για το 2<sup>ο</sup> Ε.Η.Δ. θέμα προσήλθε ο κ. Λογοθέτης Ι.
5. Ερωτήσεις-Τοποθετήσεις.
6. Κατά τη διάρκεια των Ερωτήσεων-Τοποθετήσεων προσήλθε η κα. Καψοκεφάλου Ε.
7. Πριν την ψηφοφορία για το 1<sup>ο</sup> Η.Δ. θέμα αποχώρησε ο κ. Λέκκας
8. Προτάσσεται ομόφωνα το 3<sup>ο</sup> Η.Δ. θέμα του 2<sup>ου</sup> Η.Δ. θέματος.
9. Το 3<sup>ο</sup> Η.Δ. θέμα συζητήθηκε χωρίς τη λήψη απόφασης.
10. Κατά τη διάρκεια της συζήτησης για το 3<sup>ο</sup> Η.Δ. θέμα προσήλθε ο κ. Ησαΐας Σ.
11. Κατά τη διάρκεια της συζήτησης για το 3<sup>ο</sup> Η.Δ. θέμα αποχώρησαν οι κ.κ. Κρητικίδης Κ., Ζορμπάς Β., Χατζηανδρέου Κ., Ησαΐας Σ., Τσιαμπάς Κ., Κοντοπούλου Μ., Καψοκεφάλου Ε., Γκιόκα Τ. και Ψύλλα Σ.
12. Πριν την ψηφοφορία για το 2<sup>ο</sup> Η.Δ. θέμα αποχώρησαν οι κ. Γιαννακόπουλος Β. και Μουστόγιαννης Α.
13. Πριν την ψηφοφορία για το 7<sup>ο</sup> Η.Δ. θέμα αποχώρησε η κα. Ρεμπούτσικα Μ.

**Επί του 1<sup>ου</sup> Η.Δ. θέματος**

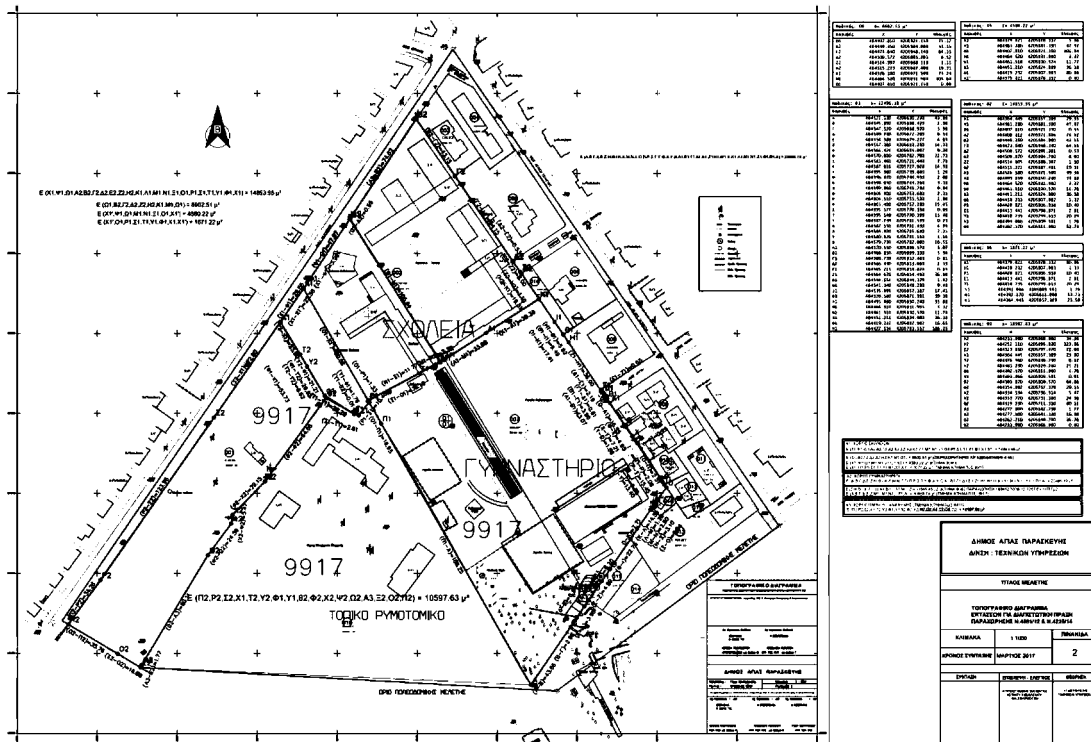
**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σας θέτω υπόψη σας το θέμα που αφορά στη «Λήψη Απόφασης για ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΣΚΟΠΟΥΣ από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ.1β Ν.4061/2012 ΦΕΚ66Α/22-3-12 & αρθρ. 37 του Ν.4235/2014 (σχετ.560/27115/14 ΥΠ.ΑΓΡ.ΑΝ) ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΚΟΥ - ΑΝΑΨΥΧΗΣ επί της οδού Νεαπόλεως» και παρακαλώ τον Δήμαρχο κ. Ι. Σταθόπουλο να το εισηγηθεί.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Με το αρ. πρωτ. 16028/22-05-17 έγγραφό μας, με το σχετικό φάκελο, προς το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ (Γεν. Δ/ση Διοικητ. Υπηρ. & Ηλεκτρ. Διακ/σης, Δ/ση Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας, Τμήμα Αξιοποίησης Ακινήτων) και προς τη Δ/ση Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Αττικής, αιτηθήκαμε την παραχώρηση εκτάσεων προς το Δήμο, από τον κάθε φορέα ανάλογα με την αρμοδιότητά του, για κοινωφελείς σκοπούς, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1β του άρθρ. 4 του Ν. 4061/12 και του άρθρ.37 του Ν.4235/2014. Μετά από επικοινωνία με την αρμόδια υπηρεσία Αξιοποίησης Ακινήτων του Υπουργείου, που εξετάζει το αίτημα του Δήμου, εκτός των τοπογραφικών διαγραμμάτων που έχουν υποβληθεί, απαιτείται να ληφθεί Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για το συγκεκριμένο σκοπό της χρήσης του κάθε χώρου και επίσης να υποβληθεί και οικονομοτεχνική μελέτη αξιοποίησής τους.

Στην έννοια των κοινωφελών χρήσεων στις συγκεκριμένες διατάξεις εντάσσονται ευρύτερες χρήσεις για την εξυπηρέτηση των αναγκών των δήμων.

Από τις εκτάσεις που αναφέρονται στο σχετικό αίτημα, η έκταση που προσδιορίζεται ως (Α3) με σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα και αφορά στην έκταση που καταλαμβάνει το Πάρκο - Αναψυχής, όπως περιγράφεται από τα στοιχεία Π2,Π2,Σ2,Χ1,Τ2,Υ2,Φ1,Υ1,Θ2,Φ2,Χ2,Ψ2,Ω2,Α3,Ξ2,Ο2,Π2, Εμβαδού 10597.63 τ.μ., (τμήμα του 9917 κτήματος) που έχει παραχωρηθεί άτυπα για χρήση αναψυχής, χρησιμοποιείται ως σήμερα από το Δήμο με εγκαταστάσεις παιδικής

χαράς, μικρού χώρου υγιεινής και κτίριο για τους Προσκόπους. Η έκταση αυτή αποτελεί συνέχεια των σχολικών χώρων κατά μήκος της οδού Νεαπολέως.



πρόσκοποι) , που προσδιορίζεται ως Χώρος Πάρκου – Αναψυχής (με Παιδική Χαρά).

3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για να προβεί σε όποια ενέργεια απαιτείται για την αποδοχή της παραχώρησης της έκτασης.

και εισηγείται το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση της και τη λήψη σχετικής απόφασης.

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις της παρ. 1β του άρθρ. 4 του Ν. 4061/12 και του άρθρ.37 του Ν.4235/2014 (σχετ.560/27115/14 ΥΠ.ΑΓΡ.ΑΝ)
- Το με αρ. πρωτ. 16028/22-05-17 έγγραφο
- Την υπ' αριθμ. 74/2017 κατά πλειοψηφία ληφθείσα απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

### **ομόφωνα**

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

1. Την υποβολή του αιτήματος στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης για την παραχώρηση της έκτασης στο Δήμο, όπως αυτή περιγράφεται στο συνοδεύον την εισήγηση τοπογραφικό διάγραμμα, με τα στοιχεία Π2,Π2,Σ2,Χ1,Τ2,Υ2,Φ1,Υ1,Θ2,Φ2,Χ2,Ψ2,Ω2,Α3,Ξ2,Ο2,Π2, Εμβαδού 10597.63 τ.μ., επί της οδού Νεαπολέως, σε συνέχεια των σχολικών χώρων.
2. Την αξιοποίηση της έκτασης ως κοινωφελή, όπως χρησιμοποιείται και σήμερα, δηλ. με παιδική χαρά και εγκατάσταση κοινωνικού σκοπού (π.χ. πρόσκοποι) , που προσδιορίζεται ως Χώρος Πάρκου – Αναψυχής (με Παιδική Χαρά).
3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για να προβεί σε όποια ενέργεια απαιτείται για την αποδοχή της παραχώρησης της έκτασης.

*Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό **406 / 2017***

### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

### **Τα Μέλη**

**Γεράσιμος Βλάχος**

**Κοντοπούλου Μαρία, Γκόνης Παναγιώτης,  
Παπαγεωργίου Σπυρίδων, Κονταξής Δημήτριος,  
Παπαμιχαήλ Σωτήριος, Γκιάκα Τερψιχόρη,  
Πετσατώδη Ελισάβετ, Χατζηανδρέου Κωνσταντίνος,  
Αϊδίνη-Παπασιδέρη Σοφία, Ψύλλα Στυλιανή,  
Δημητρίου-Καβρουδάκη Μαργαρίτα,  
Γιώτσας Σπυρίδων, Κολώνια Χρύσα,  
Ζορμπάς Βασίλειος, Τσιαμπάς Κωνσταντίνος,  
Γιαννακόπουλος Βασίλειος, Κρητικίδης Κωνσταντίνος,  
Μυλωνάκης Ιωάννης, Καψοκεφάλου Ευπρέπεια,  
Ρεμπούτσικα Μαρία, Λογοθέτης Ιωάννης,  
Μουστόγιαννης Αλέξανδρος**