



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Πληροφορίες: κ. Ε. Κουτρουμάνη**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή 04-08-2016

Αριθ. πρωτ.: - 25510 -

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **13/ 2016** συνεδρίασης

Αριθμ. Απόφ. 47 / 2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

*Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ και ΠΟΤΩΝ και ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (έψηση
κοτόπουλων)» στην "ΑΛΦΑ - ΒΗΤΑ
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.", επί της οδού
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 58*

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **27-07-2016** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.00** συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **24032/21-07-2016** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα – 6 – ήτοι:

Παρόντες

1. Ε. Πετσατώδη - Πρόεδρος
2. Κ. Χατζηανδρέου
3. Σ. Παπαγεωργίου
4. Δ. Κονταξής
5. Α. Γκιζιώτης
6. Α. Μουστόγιαννης

Απόντες

1. Δ. Λέκκας
2. Σ. Παπαμιχαήλ
3. Μ. Δημητρίου -Καβρουδάκη

Αρχίζει η συνεδρίαση**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ**

1. Παρίσταται η Δικηγόρος του Δήμου κ. Δ. Μπάτσου, η πληρεξούσια Δικηγόρος της εταιρίας «Σαμουρέλης Λάμπρος & Σία Ε.Π.Ε» κ. Π. Αρώνη και ο Δήμαρχος.
2. Κατά την εκφώνηση του 2^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Δημητρίου –Καβρουδάκη, Σ. Παπαμιχαήλ.
3. Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος προσήλθε ο κ. Α. Παπασταθάκης.
4. Μετά από διαλογική συζήτηση του 1^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος αποφασίστηκε η αναβολή του για την επόμενη συνεδρίαση.
5. Μετά από διαλογικές συζητήσεις που έγιναν για το 1^ο Ε.Η.Δ. θέμα το λόγο ζήτησαν και πήραν η πληρεξούσια Δικηγόρος της εταιρίας «Σαμουρέλης Λάμπρος & Σία Ε.Π.Ε» κ. Π. Αρώνη, από το κοινό ο κ. Γιαννακόπουλος εκπρόσωπος της «Ανοιχτής Συνέλευσης Κατοίκων Αγίας Παρασκευής» και ο εκπρόσωπος της παράταξης «Φυσάει Κόντρα» κ. Α. Ανδρίτσος.

ΕΠΙ ΤΟΥ 3^{ου} Ε.Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ και ΠΟΤΩΝ και ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (έψηση κοτόπουλων)» στην "ΑΛΦΑ - ΒΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.", επί της οδού ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 58.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας γνωρίζω ότι:

Η "ΑΛΦΑ - ΒΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε." με εκπρόσωπο τον ΤΣΕΡΕΓΚΩΦ ΓΡΗΓΟΡΙΟ του Δημητρίου, με την υπ' αριθμ. **23842/19-07-2016** αίτησή της, ζητά την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ και ΠΟΤΩΝ και ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (έψηση κοτόπουλων)», επί της οδού ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 58, του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Ο σχετικός φάκελος περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013** (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/09.12.2013) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας Καταστήματος Υγ/κού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινημ/φου», ήτοι:

1. Την υπ' αριθμ. **7479/25-07-2016** βεβαίωση χρήσης γης από την Υπηρεσία Δόμησης (Ο.Τ.:131) και την **6799/6712/23-12-2015** διευκρινιστική επιστολή της Γενικής Δ/σης Χωρικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών (Β') της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

2. Διάγραμμα κάλυψης της ευρύτερης περιοχής από την απεικόνιση του οποίου μπορεί να διαπιστωθεί αν υπάρχουν άλλες λειτουργίες που επηρεάζονται από το υπό ίδρυση κατάστημα (π.χ. σχολείο, εκκλησία, νοσοκομείο κ.α.), καθώς και την υπ' αριθμ. **38/11-03-2016 Άδεια Δόμησης «Νέο διώροφο μεικτό κατάστημα τροφίμων με υπόγειο πάρκινγκ και αποθήκες και δώμα» μαζί με το εγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα.**
3. Την από **15-07-2016** υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του ακινήτου, σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται η χρήση για το υπό ίδρυση κατάστημα (δεν υπάρχει διαχειριστής και κανονισμός).

Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά τέθηκαν υπόψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος και το αίτημα μπορεί να εισαχθεί για συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/τ.Α'/07.06.10) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 80 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α/08.06.06).

Η σχετική προέγκριση δεν καθιστά νόμιμη τη λειτουργία του καταστήματος και απαιτείται η έκδοση της οριστικής άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006.

Περαιτέρω και σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Λαμβάνοντας υπόψη:

(α) το άρθρο 73 του Ν.3852/2010

(β) το άρθρο 80 του ν. 3463/2006

(γ) την υπ' αριθμ 23842/19-07-2016 αίτηση της "ΑΛΦΑ - ΒΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

(δ) τα στοιχεία του φακέλου

ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ και ΠΟΤΩΝ και ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (έψηση κοτόπουλων)»**, επί της οδού **ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 58**, με εκπρόσωπο τον **ΤΣΕΡΕΓΚΩΦ ΓΡΗΓΟΡΙΟ** του Δημητρίου, λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. **23842/19-07-2016** αίτησή τους.

Σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

*Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό **47 / 2016**.*

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ε. Πετσατώδη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κ. Χατζηανδρέου
Α. Γκιζιώτης
Δ. Κονταξής
Μ. Δημητρίου – Καβρουδάκη
Α. Μουστόγιαννης
Σ. Παπαμιχαήλ
Α. Παπασταθάκης
Σ. Παπαγεωργίου