



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
& ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Πληροφορίες: Ε. Πατσού
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213-2004-616

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή, 30-03-2016
Αρ. Πρωτ.: 9289

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **11 / 2016** Συνεδρίασης

Αριθμ. Αποφ. 87/2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη Απόφασης για καταρχήν έγκριση ανάθεσης σύνταξης της μελέτης «Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας Δημοτικού Κοιμητηρίου του Δήμου Αγίας Παρασκευής» σε ιδιώτη μελετητή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **29.03.2016** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **07.30μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το **Δημοτικό Συμβούλιο** Αγίας Παρασκευής ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **8826/24.03.2016** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου** που επιδόθηκε σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 787/7-6-10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των -33- μελών βρέθηκαν παρόντα τα -21- αρχίζει η συνεδρίαση. Κληθείς νόμιμα, παρίσταται ο κ. Δήμαρχος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάχος Γεράσιμος - Πρόεδρος Δ.Σ
2. Χατζηανδρέου Κωνσταντίνος
3. Ψύλλα Στυλιανή
4. Πετσατώδη Ελισάβετ
5. Γκόνης Παναγιώτης
6. Δημητρίου-Καβρουδάκη Μαργαρίτα
7. Λογοθέτης Ιωάννης
8. Γκιόκα Τερψιχόρη
9. Κοντοπούλου Μαρία
10. Σταθουλοπούλου Βασιλική
11. Γιώτσας Σπυρίδων
12. Μυλωνάκης Ιωάννης
13. Μπαλτόπουλος Ιωάννης
14. Κονταξής Δημήτριος
15. Σιδέρης Ιωάννης
16. Γκιζιώτης Ανδρέας
17. Βοσαντζόγλου Ιωάννης
18. Ζορμπάς Βασίλειος
19. Τσιαμπάς Κωνσταντίνος
20. Γιαννακόπουλος Βασίλειος
21. Μουστογιάννης Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Φωτεινού Ζωή
2. Κρητικίδης Κωνσταντίνος
3. Αλεξίου Σπυρίδων
4. Ησαΐας Σωτήριος
5. Λέκκας Διονύσιος
6. Παπασταθάκης Αθανάσιος
7. Ρεμπούτσικα Μαρία
8. Παπαμιχαήλ Σωτήριος
9. Κολώνια Χρύσα
10. Παπαγεωργίου Σπυρίδων
11. Αϊδίνη-Παπασιδέρη Σοφία
12. Καψοκεφάλου Ευπρέπεια

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Πριν τις Ανακοινώσεις – Τοποθετήσεις - Ερωτήσεις προσήλθε ο κ. Κρητικίδης Κ.
2. Ανακοινώσεις - Τοποθετήσεις – Ερωτήσεις.
3. Κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων – τοποθετήσεων - ερωτήσεων προσήλθαν οι κ.κ. Παπαμιχαήλ Σ, Λέκκας Δ., Ησαΐας Σ., και οι κ.κ. Φωτεινού Ζ., και Καψοκεφάλου Ε.
4. Κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων – τοποθετήσεων – ερωτήσεων αποχώρησε ο κ. Λογοθέτης Ι.
5. Πριν την ψηφοφορία για το 1^ο Η.Δ. θέμα επανήλθε στην αίθουσα ο κ. Λογοθέτης Ι.
6. Πριν την ψηφοφορία για το 1^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησε ο κ. Γιώτσας Σ.
7. Πριν την ψηφοφορία για το 3^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησαν οι κ.κ. Γιαννακόπουλος Β., Βοσταντζόγλου Ι., Μπαλτόπουλος Ι., και η κ. Φωτεινού Ζ.
8. Πριν την ψηφοφορία για το 4^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησε η κ. Κοντοπούλου Μ.
9. Πριν την ψηφοφορία για το 11^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησε ο κ. Μουστόγιαννης Α.
10. Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας για το 11^ο Η.Δ. θέμα ο κ. Λογοθέτης Ι. βρίσκονταν εκτός αίθουσας.
11. Πριν την ψηφοφορία για το 12^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησαν ο κ. Ζορμπάς Β. και οι κ.κ. Γκιόκα Τ., και Καψοκεφάλου Ε.
12. Πριν την ψηφοφορία για το 13^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησε η κ. Πετσατώδη Ε., και ο κ. Τσιαμπάς Κ.
13. Πριν την ψηφοφορία για το 15^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησε ο κ. Λέκκας Δ.
14. Το 16^ο Η.Δ. αποσύρεται.

Επί του 8^{ου} Η.Δ. θέματος

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας θέτω υπόψη σας το θέμα που αφορά «*Λήψη Απόφασης για καταρχήν έγκριση ανάθεσης σύνταξης της μελέτης Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας Δημοτικού Κοιμητηρίου του Δήμου Αγίας Παρασκευής σε ιδιώτη μελετητή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06*» και παρακαλώ την Αντιδήμαρχο κ. Ε. Πετσατώδη να το εισηγηθεί.

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1650/16-10-86 (ΦΕΚ 160 Α) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του Ν.3010/2002(ΦΕΚ 91 Α), του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ209/Α) του Ν.4042/12 (ΦΕΚ24/Α) και την Υ.Α. 1958 (ΦΕΚ 21/Β/ 13-01-2012) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/21-09-11 (ΦΕΚ209/Α)» απαιτείται απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (περιβαλλοντική αδειοδότηση) για τα υφιστάμενα (των οποίων η έκταση υπερβαίνει τα δέκα στρέμματα) ή τα υπό επέκταση κοιμητήρια.

Για την εκπόνηση της Μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ή περιβαλλοντικής έκθεσης) προηγείται η σύνταξη μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας εγκεκριμένη από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (όπως ισχύει σήμερα).

Η μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.3316/2005 όπως ισχύει σήμερα, βάσει των τεχνικών προδιαγραφών της Απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με αρ.16374/3696/18-06-1998 ΦΕΚ 723/Β/15-07-1998.

ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 209 του Ν.3463/06, με απόφαση της δημορχιακής επιτροπής (σήμερα Οικονομικής Επιτροπής) ή του κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται, κατά παρέκκλιση των διατάξεων της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας περί εκπόνησης μελετών, η απευθείας ανάθεση της εκπόνησης μελέτης του Δήμου ή Κοινότητας σε πτυχιούχο μελετητή ή μελετητικό γραφείο Α ή Β΄ τάξης πτυχίου, εφόσον η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των σταδίων της μελέτης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό **το τριάντα τοις εκατό (30%) του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α΄ τάξης** που κάθε φορά ισχύει για την αντίστοιχη κατηγορία μελέτης.

Σε περίπτωση που, για οποιονδήποτε λόγο, προκύψει μεγαλύτερη αμοιβή από αυτή που προεκτιμήθηκε και που έγινε αποδεκτή από τον ανάδοχο με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, η επιπλέον διαφορά θεωρείται ποινική ρήτρα, σε βάρος του, για εσφαλμένη προεκτίμηση. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και από τα δημοτικά και κοινοτικά ιδρύματα, τα δημοτικά και κοινοτικά νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και τους κάθε είδους συνδέσμους Δήμων και Κοινοτήτων.

Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν.3463/06 τα τεύχη δημόσιου διαγωνισμού ανάθεσης μελέτης ή υπηρεσίας θεωρούνται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ή της Κοινότητας και, αν δεν υπάρχει ή αδυνατεί, από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ.).

Επισημαίνεται ότι η παραπάνω διάταξη αποτελεί εξαιρετική διαδικασία κατά παρέκκλιση των διατάξεων του **ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α΄ 42/22-2-2005)** και αφορά αποκλειστικά και μόνο την ανάθεση της μελέτης, ενώ ζητήματα, όπως η προετοιμασία φακέλου του έργου, η προεκτίμηση αμοιβής, η διοίκηση, παρακολούθηση, έγκριση και παραλαβή της μελέτης, διενεργούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.3316/2005.

Ο καθορισμός της προεκτιμώμενης αμοιβής γίνεται σε κάθε περίπτωση σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη παρ.2 του άρθρου 4 του ν.3316/2005 και αποτελεί βασικό στοιχείο του φακέλου του έργου, που η Διευθύνουσα Υπηρεσία οφείλει να συντάξει στα πλαίσια ανάθεσης της μελέτης και πρέπει να ανταποκρίνεται στις πραγματικές απαιτήσεις επιστημονικά άρτιων μελετών.

Για τον τρόπο υπολογισμού της προεκτιμώμενης αμοιβής από την αρμόδια Υπηρεσία πρέπει να λαμβάνονται υπόψη

- **το φυσικό αντικείμενο** της προς ανάθεση σύμβασης, που προκύπτει από τον φάκελο του έργου,
- **οι προϋπολογιζόμενες ποσότητες μονάδων φυσικού αντικειμένου** που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης και
- **η τιμή ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου, όπως ορίζεται στον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών, που εγκρίθηκε με την αριθμ.ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005 (Β΄ 1162) απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε, λαμβάνοντας υπόψη και τις τυχόν βελτιώσεις του.**

Ο Κανονισμός αυτός, ισχύει υποχρεωτικά κατά τον υπολογισμό της προεκτιμώμενης αμοιβής, ενώ για τις εργασίες που δεν τιμολογούνται στην ανωτέρω υπουργική απόφαση και τις εγκεκριμένες βελτιώσεις, η προεκτιμώμενη αμοιβή προσδιορίζεται με βάση τα ποσοτικά στοιχεία του προς ανάθεση έργου και συγκριτικά στοιχεία από αμοιβές συναφών μελετών. Στα συγκριτικά αυτά στοιχεία περιλαμβάνονται και τυχόν υφιστάμενες παλαιότερες κανονιστικές αποφάσεις για τον καθορισμό αμοιβών ορισμένων κατηγοριών μελετών.

Σημειώνεται, ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του ν.3316/2005, οι προκηρύξεις μελετών που εγκρίνονται μετά τις 20 Μαρτίου κάθε έτους λαμβάνουν υποχρεωτικά υπόψη για τον υπολογισμό της προεκτιμώμενης αμοιβής τη νέα αναπροσαρμοσμένη τιμή του συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών η οποία για το έτος 2015 και συγκεκριμένα τη χρονική περίοδο από 21-3-2015 έως 20-3-2016 είναι, **(τκ)=1,205 με το οποίο συντάχθηκε η παραπάνω μελέτη και αναθεωρήθηκε για το έτος 2016 σύμφωνα με την** εγκύκλιο 5 ΔΝΣα/οικ 10757/ΦΝ439.6 (ΑΔΑ: 7Θ754653ΟΞ-ΧΤΥ) που προσδιορίστηκε η τιμή **(τκ)=1,203 για την περίοδο 21-3-2016 έως 20-3-2017.**

Τα όρια προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών, ανά τάξη πτυχίου, μετά την αναπροσαρμογή της τιμής συντελεστή (τκ) του **Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών, για το έτος 2016**, προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) του ανωτάτου ορίου αμοιβής πτυχίου Α' τάξης για την αντίστοιχη κατηγορία μελέτης περιέχονται στην παραπάνω **εγκύκλιο αρ.5** της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων της Γεν. Δ/σης Διοικητικής Υποστήριξης, Δ/σης Νομ/κού Συντ/σμού & καλής Νομοθέτησης (ΔΝΣ), τμήμα α'.

Συνεπώς σε κάθε περίπτωση απευθείας ανάθεσης μελέτης με τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ.3 του ν.3463/2006 πρέπει οι αρμόδιες υπηρεσίες των Δήμων να προσδιορίζουν με ακρίβεια την προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των σταδίων της μελέτης λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω.

Η «Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας Δημοτικού Κοιμητηρίου του Δήμου Αγίας Παρασκευής» καλύπτει τις προϋποθέσεις απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 209 του Ν.3463/06, διότι το όριο αμοιβών για την Κατηγορία 20 του Πτυχίου Α' Τάξης (Γεωλογικές, Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές μελέτες και έρευνες) ανέρχεται στο ποσό των **30.075,00 €** και το ποσοστό 30% ανέρχεται στο ποσό των $(30\% \times 30.925,00) = \mathbf{9022,50\text{€}}$ (εννέα χιλ. είκοσι δύο ευρώ και πενήντα λεπτών).

Η προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 9.511,56€ με ΦΠΑ δηλ. 7.732,98€ αμοιβή μελέτης συν 1778,59€ ΦΠΑ, (εννέα χιλιάδες πεντακόσια έντεκα ευρώ και πενήντα επτά λεπτά), η οποία είναι μικρότερη του τριάντα τοις εκατό (30%) του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α' τάξης της κατηγορίας 20.

Όριο αμοιβών:

Κατηγορία 20 , Πτυχίο Α' Τάξης

Προεκτιμώμενη αμοιβή μελέτης:

7732,98€+(ΦΠΑ 23% : 1778,59€) = 9511,57€

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα και στον Προϋπολογισμό του Δήμου με κωδικό 45.7413.11 και έχει προβλεφθεί ποσόν 10.000,00€

Η Τεχνική Υπηρεσία συνέταξε το φάκελο του έργου που αποτελείται από:

α. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

β. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ

γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

δ. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Κατόπιν των παραπάνω και επειδή:

1. Η Τεχνική Υπηρεσία αδυνατεί να εκπονήσει την παραπάνω μελέτη λόγω μη ύπαρξης γεωλόγου στο επιστημονικό δυναμικό της.

2. Επίσης αδυναμία σύνταξης της μελέτης λόγω έλλειψης υλικοτεχνικού εξοπλισμού διατυπώνεται από την Δ/ση Οδοποιίας & Αποχέτευσης, Τμήμα Μελετών (πρώην ΤΥΔΚ, σύμφωνα με το άρθρο 209 παρ.4 Ν.3463/2006, άρθρο 2, παρ. 1 Π.Δ. 28/1980) με το αρ. πρωτ. Α.Π. 061246/25/02/2016 (αρ. πρωτ. 7124/09-03-16 δικό μας).
3. Η μελέτη υπάγεται στην **Κατηγορία 20** (Μελέτες Γεωλογικές, Υδρογεωλογικές, Γεωφυσικές) και ο προϋπολογισμός της απαιτεί Πτυχίο Α΄ Τάξης. **Η προεκτιμώμενη αμοιβή** της μελέτης ανέρχεται στο ποσόν των **7732,98€+(ΦΠΑ 23% : 1778,59€) = 9511,57€** και είναι δυνατή σύμφωνα με το άρθρο 209 παρ.3 και παρ. 4 του Δ.Κ.Κ., (Ν. 3463/2006), όπως αναδιατυπώθηκε με το Ν. 3536/2007, η απευθείας ανάθεση της εκπόνησης μελέτης του Δήμου σε πτυχιούχο μελετητή ή μελετητικό γραφείο Α ή Β΄ τάξης πτυχίου, διότι η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των σταδίων της μελέτης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το τριάντα τοις εκατό (30%) του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α΄ τάξης που κάθε φορά ισχύει για την αντίστοιχη κατηγορία μελέτης.
4. Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα και στον Προϋπολογισμό του Δήμου με κωδικό 45.7413.11 και ποσόν 10000,00 €. Ο κωδικός CPV είναι 79421200-3 «Υπηρεσία μελέτης έργων εκτός από εργασίες κατασκευής»

παρακαλείται το Δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει για την καταρχήν έγκριση ανάθεσης εκπόνησης της μελέτης «Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας περιοχής ΠΕ3 του Δήμου Αγίας Παρασκευής», σε ιδιώτη πτυχιούχο μελετητή ή μελετητικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 παρ.3. και παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Λαμβάνοντας υπόψη :

τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 παρ.3

ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει καταρχήν την ανάθεση εκπόνησης της μελέτης «Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας περιοχής ΠΕ3 του Δήμου Αγίας Παρασκευής», σε ιδιώτη πτυχιούχο μελετητή ή μελετητικό γραφείο, για τους λόγους που αναφέρονται στην παρούσα.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό 87/ 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

Γεράσιμος Βλάχος

**Χατζηανδρέου Κωνσταντίνος, Ψύλλα Στυλιανή,
Πετσατώδη Ελισάβετ, Γκόννης Παναγιώτης,
Δημητρίου-Καβρουδάκη Μαργαρίτα, Λογοθέτης Ιωάννης
Γκιόκα Τερψιχόρη, Κρητικίδης Κωνσταντίνος,
Σταθουλοπούλου Βασιλική, Μυλωνάκης Ιωάννης,
Κονταξής Δημήτριος, Σιδέρης Ιωάννης,
Γκιζιώτης Ανδρέας, Ζορμπάς Βασίλειος,
Τσιαμπάς Κωνσταντίνος, Μουστόγιαννης Αλέξανδρος,
Παπαμιχαήλ Σωτήριος, Λέκκας Διονύσιος,
Ησαΐας Σωτήριος, Καψοκεφάλου Ευπρέπεια**