



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Πληροφορίες: κ. Ε. Κουτρουμάνη

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή 24-11-2015

Αριθ.πρωτ : - 39391 -

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **14 / 2015** συνεδρίασης

Αριθμ. Απόφ. 73 / 2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΑΜΙΓΕΣ ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟΥ ΜΕ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ & ΛΙΑΝΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ» στην "ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΕΕ", επί της οδού Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 368.

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **20-11-2015** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14.30** συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **38279 /16-11-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα – 5 – ήτοι:

Παρόντες

1. Ε. Πετσατώδη - Πρόεδρος
2. Σ. Παπαγεωργίου
3. Μ. Δημητρίου -Καβρουδάκη
4. Δ. Κονταξής
5. Α. Γκιζιώτης

Απόντες

1. Κ. Χατζηανδρέου
2. Δ. Λέκκας
3. Σ. Παπαμιχαήλ
4. Α. Μουστογιαννης

Αρχίζει η συνεδρίαση

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

ΕΠΙ ΤΟΥ 3^{ου} Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΑΜΙΓΕΣ ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟΥ ΜΕ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ & ΛΙΑΝΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ» στην "ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΕΕ", επί της οδού Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 368.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας γνωρίζω ότι :

Η "ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΕΕ" με εκπρόσωπο τον ΓΡΗΓΟΡΙΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ του Λαζάρου, με την υπ' αριθμ. **38049/16-11-2015** αίτησή της, ζητά την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΑΜΙΓΕΣ ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟΥ ΜΕ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ & ΛΙΑΝΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ**», (με την έννοια των άρθρων 39 και 43 της Υγειονομικής Διάταξης Αιβ/8577/1983 όπως ίσχυε πριν καταργηθεί, λόγω μη ύπαρξης σαφούς αντιστοίχησης αυτού του είδους καταστήματος στην υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/08.10.2012 ισχύουσα Υγειονομική Διάταξη και όχι των εργαστηρίων-παρασκευαστηρίων που χορηγεί η Δ/νσης Ανάπτυξης της Περιφέρειας, σύμφωνα με την εγκύκλιο 2 με αριθμ. πρωτ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.4476/14-01-2013 ΑΔΑ: ΒΕΦ8Θ-8Ψ3) επί της οδού Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 368, του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Ο σχετικός φάκελος περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013** (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/09.12.2013) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας Καταστήματος Υγ/κού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινημ/φου», ήτοι:

1. Την υπ' αριθμ. **1847/11-03-2015** βεβαίωση χρήσης γης από την Υπηρεσία Δόμησης (Ο.Τ.:51) που την χαρακτηρίζει ως περιοχή «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» οπότε είναι επιτρεπτές οι χρήσεις επιχειρήσεων πρόχειρου και πλήρους γεύματος.
2. Διάγραμμα κάλυψης της ευρύτερης περιοχής από την απεικόνιση του οποίου μπορεί να διαπιστωθεί αν υπάρχουν άλλες λειτουργίες που επηρεάζονται από το υπό ίδρυση κατάστημα (π.χ. σχολείο, εκκλησία, νοσοκομείο κ.α.).
3. Την από **19-03-2015** υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος σύμφωνα με την οποία είναι επιτρεπτή η συγκεκριμένη χρήση στην πολυκατοικία σύμφωνα με τον ισχύοντα κανονισμό.

Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά τέθηκαν υπόψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος και το αίτημα μπορεί να εισαχθεί για συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/τ.Α'/07.06.10) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 80 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α/08.06.06).

Η σχετική προέγκριση δεν καθιστά νόμιμη τη λειτουργία του καταστήματος και απαιτείται η έκδοση της οριστικής άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006.

Περαιτέρω και σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «**ΑΜΙΓΕΣ ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟΥ ΜΕ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ & ΛΙΑΝΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ**», (με την έννοια των άρθρων 39 και 43 της Υγειονομικής Διάταξης Αιβ/8577/1983 όπως ίσχυε, λόγω μη ύπαρξης σαφούς αντιστοίχισης αυτού του είδους καταστήματος στην υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/08.10.2012 ισχύουσα Υγειονομική Διάταξη και όχι των εργαστηρίων-παρασκευαστηρίων που χορηγεί η Δ/νσης Ανάπτυξης της Περιφέρειας, σύμφωνα με την εγκύκλιο 2 με αριθμ. πρωτ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.4476/14-01-2013 ΑΔΑ: ΒΕΦ8Θ-8Ψ3), στην "ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΕΕ" με εκπρόσωπο τον ΓΡΗΓΟΡΙΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ του Λαζάρου, επί της οδού **Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 368** σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **38049/16-11-2015** αίτησή της.

Τον ακριβή ορισμό του καταστήματος θα τον χορηγήσει η Δ/νση Υγειονομικού Ελέγχου όταν διαβιβαστή ο φάκελος για την οριστική άδεια λειτουργίας, χωρίς περεταίρω τालαιπωρία του ενδιαφερόμενου για έκδοση άλλης απόφασης της Επιτροπής, δεδομένου ότι στο οικοδομικό τετράγωνο 51 που βρίσκεται το κατάστημα, επιτρέπονται επιχειρήσεις παρασκευής και διάθεσης πρόχειρου ή πλήρους γεύματος με παρασκευαστήρια καθώς και επιχειρήσεις αναψυχής.

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ.

Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως. Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από την κατάθεση της ανωτέρω αίτησης - γνωστοποίησης.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό 73 / 2015.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ε. Πετσατώδη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Σ. Παπαγεωργίου
Μ. Δημητρίου-Καβρουδάκη
Δ. Κονταξής
Α. Γκιζιώτης