



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
& ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Πληροφορίες: Δ. Γιαμτσίδου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213-2004-616

INFORMATICS
DEVELOPMENT
AGENCY

Digitally signed by
INFORMATICS
DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2015.06.10 09:42:43
EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: Ω4ΚΛΩ6Υ-ΤΤΩ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή, 10/06/2015
Αρ. Πρωτ.: - 18757-

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της 09 / 2015 Συνεδρίασης

Αριθμ. Αποφ. 148 / 2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στους δικαιούχους Χρήστο Τσέλιο του Κωνσταντίνου και Δήμητρα Κουρσάρη του Αναστασίου σύμφωνα με την 1/05 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή Πευκάκια του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **03-06-2015** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **7.00 μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το **Δημοτικό Συμβούλιο** Αγίας Παρασκευής ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **16888 / 29-05-2015** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου** που επιδόθηκε σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7-6-10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των -33- μελών βρέθηκαν παρόντα τα -21- αρχίζει η συνεδρίαση. Κληθείς νόμιμα παρίσταται και ο κ. Δήμαρχος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάχος Γεράσιμος - Πρόεδρος Δ.Σ
2. Φωτεινού Ζωή
3. Πετσατώδη Ελισάβετ
4. Χατζηανδρέου Κωνσταντίνος
5. Σιδέρης Ιωάννης
6. Παπαγεωργίου Σπυρίδων
7. Παπαμιχαήλ Σωτήριος
8. Λογοθέτης Ιωάννης
9. Αϊδίνη-Παπασιδέρη Σοφία
10. Κολώνια Χρύσα
11. Γκόνης Παναγιώτης
12. Ψύλλα Στυλιανή
13. Γιώτσας Σπυρίδων
14. Ησαΐας Σωτήριος
15. Μουστόγιαννης Αλέξανδρος
16. Κρητικίδης Κωνσταντίνος
17. Γιαννακόπουλος Βασίλειος
18. Αλεξίου Σπυρίδων
19. Γκιζιώτης Ανδρέας
20. Τσιαμπάς Κωνσταντίνος
21. Γκιόκα Τερψιχόρη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βοσαντζόγλου Ιωάννης
2. Δημητρίου-Καβρουδάκη Μαργαρίτα
3. Ζορμπάς Βασίλειος
4. Καψοκεφάλου Ευπρέπεια
5. Κονταξής Δημήτριος
6. Κοντοπούλου Μαρία
7. Λέκκας Διονύσιος
8. Μπαλτόπουλος Ιωάννης
9. Μυλωνάκης Ιωάννης
10. Παπασταθάκης Αθανάσιος
11. Ρεμπούτσικα Μαρία
12. Σταθουλοπούλου Βασιλική

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Χρέη γραμματέα εκτελεί ομόφωνα η κ. Γκιοκά Τ. λόγω απουσίας του κ. Μυλωνάκη Ι.
2. Αμέσως μετά την κήρυξη της έναρξης της συνεδρίασης προσήλθε ο κ. Κονταξής Δ.
3. Το 1^ο Η.Δ. θέμα προηγήθηκε ομόφωνα των ερωτήσεων-ανακοινώσεων – τοποθετήσεων.
4. Πριν την ψηφοφορία του 1^{ου} Η.Δ. θέματος προσήλθε η κ. Καψοκεφάλου Ε.
5. Μετά την ψηφοφορία του 1^{ου} Η.Δ. θέματος προσήλθαν οι κ.κ. Ρεμπούτσικα Μ., Δημητρίου-Καβρουδάκη Μ. και οι κ.κ. Λέκκας Δ., και Ζορμπάς Β.
6. Μετά την ψηφοφορία του 1^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησε ο κ. Μουστόγιαννης Α.
7. Πριν την ψηφοφορία του 2^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Γιώτσας Σ. και Γιαννακόπουλος Β.
8. Πριν την ψηφοφορία του 5^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησαν η κ. Κολώνια Χ. και ο κ. Αλεξίου Σ.
9. Κατά την ψηφοφορία του 6^{ου} Η.Δ. θέματος απουσίαζαν από την αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου οι κ. κ. Ρεμπούτσικα Μ. και Αϊδίνη-Παπασιδέρη Σ.
10. Μετά την ψηφοφορία του 7^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησε ο κ. Λογοθέτης Ι.
11. Μετά την ψηφοφορία του 8^{ου} Η.Δ. αποχώρησαν η κ. Γκιοκά Τ. και ο κ. Κρητικίδης Κ.
12. Χρέη γραμματέα εκτελεί ομόφωνα η κ. Ψύλλα Σ.
13. Κατά την ψηφοφορία του 11^{ου} Η.Δ. θέματος απουσίαζε από την αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου ο κ. Ησαΐας Σ.
14. Το 13^ο Η.Δ. θέμα αποσύρεται.
15. Τα 14^ο και 15^ο Η.Δ. θέματα προτάσσονται ομόφωνα του 12^{ου} Η.Δ. θέματος
16. Πριν την ψηφοφορία του 14^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησαν η κ. Φωτεινού Ζ. και ο κ. Τσιαμπάς Κ.
17. Κατά τις ψηφοφορίες των 14^{ου} και 15^{ου} Η.Δ. θεμάτων απουσίαζε από την αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου ο κ. Γκόννης Π.

Επί του 9^{ου} Η.Δ. θέματος

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας θέτω υπόψη σας το θέμα που αφορά «Καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στους δικαιούχους Χρήστο Τσέλιο του Κωνσταντίνου και Δήμητρα Κουρσάρη του Αναστασίου σύμφωνα με την 1/05 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή Πευκάκια του Δήμου Αγίας Παρασκευής» και παρακαλώ την Πρόεδρο της Ε.Π.Ζ. κ. Ε. Πετσατώδη τα εισηγηθεί το θέμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σύμφωνα με το άρθρο 73, περίπτωση Β(ii) του Ν.3852/10, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπτυξης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπτυξης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.Π.Ο.) και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.

Με την 1/2005 Πράξη Εφαρμογής, όπως κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 7236/398/07.06.05 Απόφαση Νομάρχη συντάχθηκε Πίνακας Επικειμένων. Οι δικαιούχοι υποβάλλουν αίτηση αποζημίωσης για τα επικείμενα: δένδρα, περιφράξεις, λοιπές κατασκευές νομίμως εγκατεστημένες που με την Πράξη

Εφαρμογής μεταβάλλουν ιδιοκτήτη προκειμένου να αποζημιωθούν από το Δήμο.

Οι δικαιούχοι προς αποζημίωση είναι ο Χρήστος Τσέλιος του Κωνσταντίνου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50.00% και η Δήμητρα Κουρσάρη του Αναστάσιου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50.00% για τα επικείμενα του ακινήτου τους επί των οδών Αγ.Αναργύρων και Δ.Βικέλα στο ΟΤ437 με κωδικό κτηματογράφησης 0105049, για το ποσό των 379.95 ευρώ.

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. 9225/31.03.2015 αίτησής τους διενεργήθηκε αυτοψία και σύμφωνα με τον Πίνακα Επικειμένων της Πράξης Εφαρμογής και το Πρακτικό της Επιτροπής Προσδιορισμού αξίας των ακινήτων του Π.Δ.5/86 υπολογίστηκε η αποζημίωση όπως φαίνονται στον παρακάτω πίνακα.

ΟΤ	ΑΡ.ΟΙΚ.	ΚΩΔ. ΚΤΗΜ/ΣΗΣ	ΟΔΟΣ	ΑΡ. ΑΙΤΗΣ.	ΗΜ/ΝΙΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΟΣΟΣ	ΑΦΜ
437	1	0105049	Δ.Βικέλα και Αγ.Αναργύρων	9225	31/03/15	ΤΣΕΛΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΟΥΡΣΑΡΗ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	50.00% 50.00%	042705524 034396606

ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ			
ΕΙΔΟΣ	ΜΗΚΟΣ (μ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. ΑΝΑ μ.(€)	ΑΠΟΖΗΜ.(€)
ΣΥΡΜ/ΓΜΑ (m)	44.70	8,50	379.95

	ΤΣΕΛΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΟΥΡΣΑΡΗ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ (ευρώ):	189.98	189.98

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη την ομόφωνη 33/2015 απόφαση της Ε.Π.Ζ.

ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στους δικαιούχους Χρήστο Τσέλιο του Κωνσταντίνου με ποσό 189,98 € και στη Δήμητρα Κουρσάρη του Αναστασίου με ποσό 189,98€ σύμφωνα με την 1/05 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή Πευκάκια του Δήμου Αγίας Παρασκευής, σύμφωνα με το σκεπτικό της ανωτέρω εισήγησης.

*Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό **148 / 2015***

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γεράσιμος Βλάχος

Τα Μέλη

**Φωτεινού Ζωή, Πετσατώδη Ελισάβετ,
Χατζηανδρέου Κωνσταντίνος, Σιδέρης Ιωάννης,
Παπαγεωργίου Σπυρίδων, Παπαμιχαήλ Σωτήριος,
Καψοκεφάλου Ευτρέπεια, Ψύλλα Στυλιανή,
Γκόνης Παναγιώτης, Γκιζιώτης Ανδρέας,
Τσιαμπάς Κωνσταντίνος, Αϊδίνη –Παπασιδέρη Σοφία.
Ησαΐας Σωτήριος, Κονταξής Δημήτριος,
Δημητρίου-Καβρουδάκη Μαργαρίτα, Λέκκας Διονύσιος,
Ζορμπάς Βασίλειος, Ρεμπούτσικα Μαρία,**