



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
 & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 Πληροφορίες: Δ. Γιαμτσίδου
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213-2004-616

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή, **06/08/2015**
 Αρ. Πρωτ.:26692

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **17 / 2015** Συνεδρίασης

Αριθμ. Αποφ. 234/ 2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στο δικαιούχο Χαράλαμπο Ανδρέου του Σπυρίδωνος σύμφωνα με την 1/05 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή Πευκάκια του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **03-08-2015** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **8.30 μ.μ.** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το **Δημοτικό Συμβούλιο** Αγίας Παρασκευής ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **26034 / 30-07-2015** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου** που επιδόθηκε σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7-6-10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των -33- μελών βρέθηκαν παρόντα τα -17- αρχίζει η συνεδρίαση. Κληθείς νόμιμα παρίσταται και ο κ. Δήμαρχος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. **Βλάχος** Γεράσιμος - Πρόεδρος Δ.Σ
2. **Χατζηανδρέου** Κωνσταντίνος
3. **Σιδέρης** Ιωάννης
4. **Παπαγεωργίου** Σπυρίδων
5. **Παπαμιχαήλ** Σωτήριος
6. **Κονταξής** Δημήτριος
7. **Γκόνης** Παναγιώτης
8. **Δημητρίου-Καβρουδάκη** Μαργαρίτα
9. **Αϊδίνη-Παπασιδέρη** Σοφία
10. **Γκιζιώτης** Ανδρέας
11. **Μυλωνάκης** Ιωάννης
12. **Ψύλλα** Στυλιανή
13. **Κοντοπούλου** Μαρία
14. **Σταθουλοπούλου** Βασιλική
15. **Μουστόγιαννης** Αλέξανδρος
16. **Φωτεινού** Ζωή
17. **Γιώτσας** Σπυρίδων

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. **Πετσατώδη** Ελισάβετ
2. **Κολώνια** Χρύσα
3. **Καψοκεφάλου** Ευπρέπεια
4. **Κρητικίδης** Κωνσταντίνος
5. **Γιαννακόπουλος** Βασίλειος
6. **Μπαλτόπουλος** Ιωάννης
7. **Ησαΐας** Σωτήριος
8. **Αλεξίου** Σπυρίδων
9. **Βοσαντζόγλου** Ιωάννης
10. **Λογοθέτης** Ιωάννης
11. **Τσιαμπάς** Κωνσταντίνος
12. **Ζορμπάς** Βασίλειος
13. **Λέκκας** Διονύσιος
14. **Ρεμπούτσικα** Μαρία
15. **Παπασταθάκης** Αθανάσιος
16. **Γκιόκα** Τερψιχόρη

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ –ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Πριν την ψηφοφορία του 2^{ου} Η.Δ. θέματος προσήλθε η κ. Ρεμππούτσικα Μ.
2. Το 4^ο Η.Δ. θέμα αποσύρεται.
3. Το 11^ο Η.Δ. θέμα προτάσσεται του 5^{ου} Η.Δ. θέματος.
4. Πριν την ψηφοφορία για την ουσία του 1^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος προσήλθε η κ. Πετσατώδη Ε.
5. Πριν την ψηφοφορία του 5^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησαν η κ.. Φωτεινού Ζ. και οι κ.κ. Γκόνης Π. και Γιώτσας Σ.
6. Πριν την ψηφοφορία του 7^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησε ο κ. Μουστόγιαννης Α.
7. Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας του 10^{ου} Η.Δ. θέματος απουσίαζαν από την αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου η κ. Δημητρίου-Καβρουδάκη Μ. και ο κ. Κονταξής Δ.
8. Οι ερωτήσεις-ανακοινώσεις-τοποθετήσεις πραγματοποιήθηκαν στο τέλος της διαδικασίας.

Επί του 13^{ου} Η.Δ. θέματος

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας θέτω υπόψη σας το θέμα που αφορά «Καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στο δικαιούχο Χαράλαμπο Ανδρέου του Σπυρίδωνος σύμφωνα με την 1/05 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή Πευκάκια του Δήμου Αγίας Παρασκευής» και παρακαλώ την Πρόεδρο της Ε.Π.Ζ. κ. Ε. Πετσατώδη να εισηγηθεί το θέμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας γνωρίζω ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 73, περίπτωση Β(ii) του Ν.3852/10, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπτυξης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπτυξης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.Π.Ο.) και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.

Με την 1/2005 Πράξη Εφαρμογής, όπως κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 7236/398/07.06.05 Απόφαση Νομάρχη συντάχθηκε Πίνακας Επικειμένων. Οι δικαιούχοι υποβάλλουν αίτηση αποζημίωσης για τα επικείμενα: δένδρα, περιφράξεις, λοιπές κατασκευές νομίμως εγκατεστημένες που με την Πράξη Εφαρμογής μεταβάλλουν ιδιοκτήτη προκειμένου να αποζημιωθούν από το Δήμο.

Ο δικαιούχος προς αποζημίωση είναι ο Χαράλαμπος Ανδρέου του Σπυρίδωνος με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100% για τα επικείμενα του ακινήτου τους επί των οδών Κλεισθένους και Επαμεινώνδα στο ΟΤ442 με κωδικό κτηματογράφησης 0106034, για το ποσό των 36.435,00 ευρώ.

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. 15023/23.04.2013 αίτησής τους συστάθηκε η επιτροπή προσδιορισμού αξίας των ακινήτων του Π.Δ.5/86, διενεργήθηκε

αυτοψία και σύμφωνα με τον Πίνακα Επικειμένων της Πράξης Εφαρμογής και το Πρακτικό της Επιτροπής Προσδιορισμού αξίας των ακινήτων του Π.Δ.5/86 υπολογίστηκε η αποζημίωση όπως φαίνονται στον παρακάτω πίνακα.

ΟΤ	ΑΡ. ΟΙΚ.	ΚΩΔ. ΚΤΗΜ/ΣΗΣ	ΟΔΟΣ	ΑΡ. ΑΙΤΗΣ.	ΗΜ/ ΝΙΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΟΣΟΣ	ΑΦΜ
442	1	0106034	Κλεισθένους και Επαμεινώνδα	15023	23/04/2015	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΝΔΡΕΟΥ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ	100%	028809658

ΚΤΙΣΜΑΤΑ			
ΕΙΔΟΣ	ΟΓΚΟΣ (κ.μ.)	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. ΑΝΑ κ.μ. (€)	ΑΠΟΖΗΜ. (€)
ΚΤΙΣΜΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜ. ΧΡΗΣΗΣ	520.50	70.00	36435.00

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη την 49/15 ομόφωνη απόφαση της Ε.Π.Ζ.

ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στο δικαιούχο Χαράλαμπο Ανδρέου του Σπυρίδωνος σύμφωνα με την 1/05 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή Πευκάκια του Δήμου Αγίας Παρασκευής, για το ποσό των 36.435,00€.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό 234 / 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γεράσιμος Βλάχος

Τα Μέλη

**Χατζηανδρέου Κωνσταντίνος, Σιδέρης Ιωάννης,
Παπαγεωργίου Σπυρίδων, Παπαμιχαήλ Σωτήριος,
Αϊδίνη-Παπασιδέρη Σοφία, Κονταξής Δημήτριος,
Γκιζιώτης Ανδρέας, Μυλωνάκης Ιωάννης,
Ψύλλα Στυλιανή, Κοντοπούλου Μαρία,
Σταθουλοπούλου Βασιλική,
Ρεμπούτσικα Μαρία, Πετσατώδη Ελισάβετ,
Δημητρίου-Καβρουδάκη Μαργαρίτα.**