



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕ ΠΔ 28/80 :

ΦΥΛΑΞΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 30.000,00 €
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 53 / 2015**

ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Α Ρ Θ Ρ Ο 1ο: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την υπηρεσία με Π.Δ. 28 / 80 αφορά τη φύλαξη (15) δεκαπέντε, παιδικών χαρών του Δήμου, του Δήμου Αγ. Παρασκευής η οποία θα πραγματοποιηθεί με πρόχειρο ανοιχτό διαγωνισμό σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία που περιγράφεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

Το παρόν τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) αφορά τους γενικούς και ειδικούς συμβατικούς όρους, βάσει των οποίων θα πρέπει να εκτελεστεί από τον Ανάδοχο η σύμβαση, σε συνδυασμό με τους όρους των λοιπών τευχών δημοπράτησης και των στοιχείων προσφοράς. Οι ονομασίες που χρησιμοποιούνται στα συμβατικά τεύχη έχουν την ακόλουθη σημασία:

α) Οι όροι “Εργοδότης”, “Υπηρεσία”, σημαίνουν τον Δήμο Αγ. Παρασκευής.

β) Ο όρος “Ανάδοχος”, σημαίνει την Επιχείρηση – Ανάδοχος στην οποία ανατίθεται η σύμβαση ύστερα από τον πρόχειρο διαγωνισμό, καθώς και τους τυχόν νόμιμους εκπροσώπους της, κατάλληλα εξουσιοδοτημένους να ενεργούν για λογαριασμό της, κατά την διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης.

γ) Οι όροι “Σ.Υ.” και “Τ.Π.” σημαίνει αντίστοιχα την Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις Τεχνικές Προδιαγραφές της μελέτης.

Το αντικείμενο της σύμβασης είναι οι εργασίες που περιγράφονται αναλυτικότερα στην Τεχνική Περιγραφή, στις Τεχνικές Προδιαγραφές και στο Τιμολόγιο της Μελέτης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της Μελέτης και των Συμβατικών Τευχών Δημοπράτησης σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές (εάν υπάρχουν για το αντίστοιχο άρθρο του αναλυτικού Τιμολογίου) του Υπουργείου Εσωτερικών και της Γ. Γ. Δημοσίων Έργων – ΥΠΕΧΩΔΕ.

Οι υπηρεσίες που έχει υποχρέωση να πραγματοποιήσει ο Ανάδοχος είναι οι παρακάτω :

1. Έλεγχος και φύλαξη των δεκαπέντε (15) παιδικών χαρών του Δήμου

Θα εκτελεστούν οι εξής υπηρεσίες :

Έλεγχος και φύλαξη των δεκαπέντε (15) παιδικών χαρών του Δήμου με φύλακα, όλες τις ημέρες του μήνα, 365 ημέρες το χρόνο σε 24ωρη βάση με οκτώ (8) ελέγχους κατά τη διάρκεια του 24ωρου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 2ο: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα Δημοτικά έργα για παροχή υπηρεσιών – εργασιών εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις :

1.Του Π.Δ. 28/1980 «περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ο Ν. 4281/2014.

2.Ο Ν.3463/06 “Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας”

3.Ο Ν.2286/95 “Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων

- 4.Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 5.Τον Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ – 247 Α') «Περί Δημόσιου Λογιστικού Ελέγχου των δαπανών του Κράτους τους και άλλες διατάξεις»,
- 6.Του Π.Δ. 346/12-10-98 (ΦΕΚ 230 Α') «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας για της Δημόσιες Συμβάσεις υπηρεσιών προς τις διατάξεις της Οδηγίας 92/50/ΕΟΚ»,
- 7.Ο Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»
- 8.Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές, καθώς και οι λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας παροχής Υπηρεσιών με Π.Δ. 28 / 80 και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει τον Διαγωνισμό, ανάθεση και εκτέλεση της παροχής Υπηρεσιών με Π.Δ. 28 / 80 της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω όπως επίσης και οι σχετικοί Νόμοι και Π.Δ. Εθνική Νομοθεσία και Κοινοτικό Δίκαιο
- 9.Το άρθρο 58 του Ν. 3852/2010
- 10.Των παρ. 9 & 10 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκαν με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
- 11.Το άρθρο 20 του Ν. 3731/2008 (ΦΕΚ 263 Α/23-12-2008) : «Αναδιοργάνωση της Δημοτικής Αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»,
- 12.Οι διατάξεις του Ν. 1642/85 για το Φ.Π.Α. (ΦΕΚ Α' 25/86),
- 13.Το άρθρο 27 του Ν. 2166/93 για κράτηση 6 τοις χιλίοις στο ΤΣΜΕΔΕ (ΦΕΚ Α' 137/24-8-93),
- 14.Το με αρ. πρωτ. 21437/5-5-2011 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών , Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης – Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών - τμήμα Γενικών Υποθέσεων του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω
- 15.Οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007,

Α Ρ Θ Ρ Ο 3ο: ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Κατά την εκτέλεση των σχετικών εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών εφαρμόζονται οι αντίστοιχες προς το είδος της παροχής υπηρεσιών τεχνικές προδιαγραφές όλων των σχετικών εγκυκλίων, αποφάσεων, Π.Δ., ΦΕΚ, Νόμων, Υ.Α., Εθνικής Νομοθεσίας, Κοινοτικού Δίκαιου και ειδικότερα του Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, του ΥΠΕΧΩΔΕ, και της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων. Το ίδιο ισχύει και για το ΦΕΚ 2221 Β' / 30-07-2012 «Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα» του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Σε περίπτωση που δεν έχουν εγκριθεί Τεχνικές Προδιαγραφές προς το είδος της εκτελούμενης προμήθειας ισχύουν οι Τεχνικές Προδιαγραφές της Υπηρεσίας και οι έγγραφες εντολές – οδηγίες της Υπηρεσίας κατά περίπτωση.

Α Ρ Θ Ρ Ο 4ο: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Συμβατικά στοιχεία των εργασιών – υπηρεσιών με το Π.Δ. 28/80 κατά σειρά ισχύος είναι :

- 1.Η Γενική και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων,
- 2.Τιμολόγιο της υπηρεσίας,
- 3.Τεχνική Έκθεση,
- 4.Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός,
- 5.Η Σύμβαση εκτέλεσης έργου
- 6.Η προσφορά του αναδόχου, δηλαδή η έκπτωση επί των τιμών του Ενδεικτικού Προϋπολογισμού

Α Ρ Θ Ρ Ο 5ο: ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ - ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΤΡΟΠΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Οι προσφορές θα υποβάλλονται σε κλειστό φάκελο, που θα απευθύνεται προς τον Δήμο Αγίας Παρασκευής, με ένδειξη «ΦΥΛΑΞΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ» και τα πλήρη στοιχεία του προσφερόμενου. Ο φάκελος αυτός θα περιλαμβάνει τα ζητούμενα δικαιολογητικά για τη συμμετοχή, την εγγυητική επιστολή συμμετοχής ως ορίζεται στο επόμενο άρθρο, καθώς και κλειστό φάκελο με ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», το τίτλο της προμήθειας και τα πλήρη στοιχεία του προσφερόμενου και περιλαμβάνει το έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς (ενιαίο ποσοστό έκπτωσης).

Το έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς (ενιαίο ποσοστό έκπτωσης) που θα συμπληρωθεί από τους ενδιαφερόμενους, παραλαμβάνεται από κ.

....., όπου επάνω αναγράφεται ο αύξοντας αριθμός συμμετοχής, αφού πρώτα συμπληρωθούν τα πλήρη στοιχεία του ενδιαφερόμενου (Δ/ση, τηλέφωνο, φαξ) στην κατάσταση συμμετοχής. Το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς θα υποβάλλεται και σε αντίγραφο με αναγραφή «ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ». Σε περίπτωση διαφοράς μεταξύ των δύο εντύπων ισχύει το πρωτότυπο έντυπο.

Η κατακύρωση της παροχής υπηρεσίας θα γίνει με ανοικτό διαγωνισμό, με σφραγισμένες προσφορές, με συμπλήρωση του τιμολογίου του προϋπολογισμού προσφοράς και με **κριτήριο κατακύρωσης τη συνολικά χαμηλότερη τιμή σε Ευρώ προσφορά, η οποία θα προκύπτει από την εφαρμογή του ενιαίου ποσοστού έκπτωσης σε ακέραιες τιμές μονάδος επί του προϋπολογισμού της υπ' αρ. 53/2015 μελέτης.**

Α Ρ Θ Ρ Ο 6ο: ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Εγγυητική επιστολή συμμετοχής, η οποία ορίζεται σε ποσοστό 2% επί του ενδεικτικού προϋπολογισμού (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), ήτοι τετρακόσια ογδόντα επτά ευρώ και ογδόντα λεπτά (**487,80 €**), για κάθε διαγωνιζόμενο και θα κατατίθεται υπό μορφή γραμματίου του Τ.Π. & Δ. ή του ΤΣΜΕΔΕ ή υπό μορφή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης τράπεζας.

Α Ρ Θ Ρ Ο 7ο: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΙΜΩΝ

Στην συνολική τιμή κάθε προσφοράς εννοείται ότι θα περιλαμβάνονται όλες γενικά οι κρατήσεις και δαπάνες για την ολοκλήρωση της υπηρεσίας και εγκατάστασης των υλικών καθώς, επίσης, και οποιαδήποτε υπηρεσία χρειαστεί συμπεριλαμβανομένων των στοιχείων του τιμολογίου. Προσφορές από τους ενδιαφερόμενους θα δοθούν συνολικά για όλα τα άρθρα του Προϋπολογισμού και του Αναλυτικού Τιμολογίου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 8ο: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ

Οι τιμές μονάδος της προσφοράς του αναδόχου είναι σταθερές και αμετάβλητες σε όλη τη διάρκεια της προμήθειας και των εργασιών και δεν αναθεωρούνται για κανένα λόγο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 9ο: ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η συγκεκριμένη παροχή υπηρεσιών, έλεγχοι θα εκτελείται σύμφωνα με τις εντολές της Υπηρεσίας, αλλά μέσα στην προβλεπόμενη συνολικά προθεσμία. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης επιβάλλονται στον ανάδοχο κυρώσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Α Ρ Θ Ρ Ο 10ο: ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η προθεσμία εκτελέσεως της υπηρεσίας ορίζεται σε **έξι (6) μήνες** από την υπογραφή του συμφωνητικού, το οποίο επέχει και θέση πρωτοκόλλου εγκαταστάσεως. Δεν υφίστανται αποκλειστικές και ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες για την εν λόγω μελέτη παροχής υπηρεσιών - εργασιών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 11ο: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ - ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν τηρήσει την οριζόμενη προθεσμία επιβάλλεται ποινική ρήτρα ίση με 2% επί του προϋπολογισμού της προσφοράς του για κάθε μέρα καθυστέρησης, για την πρώτη εβδομάδα και 4% για την δεύτερη εβδομάδα και μετά. Μετά από καθυστέρηση τριών (3) εβδομάδων, ο εργοδότης δικαιούται να κηρύξει έκπτωτο τον Ανάδοχο.

Αν κατά την διάρκεια της σύμβασης ο Ανάδοχος δεν συμμορφώνεται με τις κάθε είδους υποχρεώσεις του οι οποίες απορρέουν από την σύμβαση και την ισχύουσα Νομοθεσία είναι δυνατόν έπειτα από Απόφαση του Δ.Σ., να υποχρεωθεί να αποκαταστήσει τη λειτουργία συνολικά όλης της υπηρεσίας που αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη και το Τιμολόγιο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και σύμφωνα με τις αντίστοιχες Τεχνικές Προδιαγραφές (αντιστοίχιση με τιμολόγιο μελέτης) του Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, του ΥΠΕΧΩΔΕ, της Γ. Γ. Αθλητισμού και της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων. Επίσης είναι δυνατόν να κηρυχθεί έκπτωτος της παρούσας προμήθειας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει κάθε φθορά που έχει προκαλέσει καθώς και κάθε εργασία - υπηρεσία που θα αποδειχθεί ελλιπής. Σε περίπτωση δυστροπίας του αναδόχου, σε συμμόρφωση και αποκατάσταση αυτών, ο Δήμος δικαιούται να προβεί από μόνος του στις αποκαταστάσεις ή επισκευές με δαπάνη της εγγύησης καλής εκτέλεσης του αναδόχου.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί μετά τη λήξη της σύμβασης και των υπηρεσιών που αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη, ύστερα από εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους.

Α Ρ Θ Ρ Ο 13ο: ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Για κάθε ατύχημα ή δυστύχημα στο προσωπικό του αναδόχου ή σε τρίτους ή οποιαδήποτε ζημιά που προκαλείται από τον ανάδοχο, βαρύνεται αποκλειστικά ο ίδιος ο ανάδοχος .

Α Ρ Θ Ρ Ο 14ο: ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ - ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο Ανάδοχος καλείται να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, πάντως όχι μικρότερο των πέντε (5) και ούτε μεγαλύτερο των δέκα (10) ημερών από την έγγραφη ειδοποίησή του να υπογράψει τη σχετική σύμβαση προσκομίζοντας συγχρόνως και την εγγύηση καλής εκτέλεσης που θα έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Δημοσίου, οποιαδήποτε αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που θα αφορά τη καλή εκτέλεση της υπηρεσίας σύμφωνα με τους όρους της μελέτης και την εμπρόθεσμη παράδοση, ορίζεται δε αυτή σε πέντε τοις εκατό (5%) του συμβατικού ποσού χωρίς τον Φ.Π.Α., επιστρέφεται δε στον ανάδοχο μετά την ολοκλήρωση της σύμβασης. Ο συνολικός προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται ενδεικτικά σε 24.390,24 Ευρώ συν 5.609,76 Ευρώ για Φ.Π.Α. 23%. Συνολικά δηλαδή 30.000,00 Ευρώ.

Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης πρέπει να μεγαλύτερος κατά τρεις (3) μήνες από το συμβατικό χρόνο εκτέλεσης που ορίζεται παραπάνω. Η σύμβαση γίνεται με την υπογραφή συμφωνητικού μεταξύ του Δήμαρχου και του αναδόχου και πρωτοκολλείτο στο πρωτόκολλο του Δήμου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 15ο: ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

α) Το απαιτούμενο εργατοτεχνικό προσωπικό, καθώς και τα απαιτούμενα μηχανήματα, υλικά, κ.λ.π. που χρειάζονται για την εκτέλεση της υπηρεσίας, βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.

β) Οποιαδήποτε δαπάνη προκύψει για την καλή εκτέλεση της υπηρεσίας και των εργασιών – υπηρεσιών που αναφέρονται στο τιμολόγιο της παρούσας μελέτης **και των Τεχνικών Προδιαγραφών** της Υπηρεσίας βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

γ) Οποιαδήποτε δαπάνη προκύψει η οποία θα οφείλεται στη μη τήρηση της παρούσας μελέτης, των Τεχνικών Προδιαγραφών της Υπηρεσίας και από τη μη εφαρμογή των Τεχνικών Προδιαγραφών (εάν υπάρχουν για το αντίστοιχο άρθρο του αναλυτικού Τιμολογίου) του Υπουργείου Εσωτερικών και της Γ. Γ. Δημοσίων Έργων – ΥΠΕΧΩΔΕ βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 16ο: ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Όπως ορίζονται στη Διακήρυξη.

. Αγ. Παρασκευή 24/ 07 /2015
Ο Συντάξας

Αγ. Παρασκευή 24/07/2015
Ελέχθηκε

Αγ. Παρασκευή 24 / 07/2015
Θεωρήθηκε

Νικόλαος Θεοδωρίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ
με βαθμό Β'

Νικόλαος Θεοδωρίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Β'

Φωτεινή Τσακπίνου
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Β'