



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Πληροφορίες: κ. Τ. Γεωργαντά

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή 17/07/2014

Αριθμ. πρωτ. -28703-

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **12 / 2014** συνεδρίασης

Αριθμ. Απόφ. **54 / 2014**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ
με παρασκευαστήριο)» στην "Ι. ΧΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ", επί της
οδού ΗΠΕΙΡΟΥ 2.

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **16-07-2014** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14.00** συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **27751/11-07-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου - Δημάρχου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα –7– ήτοι:

Παρόντες

1. Β. Ζορμπάς- Πρόεδρος
2. Δ. Λέκκας
3. Γ. Μουχτούρη
4. Κ. Τσιαμπάς
5. Α. Γκιζιώτης
6. Α. Γάκη
7. Ι. Σιδέρης

Απόντες

1. Ε. Καψοκεφάλου
2. Ι. Παύλου

Αρχίζει η συνεδρίαση
ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

ΕΠΙ ΤΟΥ 2^{ου} Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ με παρασκευαστήριο)» στην "Ι. ΧΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ", επί της οδού ΗΠΕΙΡΟΥ 2.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ-ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Σας γνωρίζουμε ότι:

Η "Ι. ΧΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ" εκπροσωπούμενη από τους αδελφούς ΙΩΑΝΝΗ και ΘΕΟΔΩΡΟ ΧΙΩΤΗ του Ιωάννου, με την υπ' αριθμ. **27442/10-07-2014** αίτησή της, ζητά την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ με παρασκευαστήριο)**», επί της οδού **ΗΠΕΙΡΟΥ 2**, του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Ο σχετικός φάκελος περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013** (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/09.12.2013) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας Καταστήματος Υγ/κού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινημ/φου», ήτοι:

1. Την υπ' αριθμ. **9454/10-05-2010** βεβαίωση χρήσης γης από την Πολεοδομία (Ο.Τ.:62).
2. Διάγραμμα κάλυψης της ευρύτερης περιοχής από την απεικόνιση του οποίου μπορεί να διαπιστωθεί αν υπάρχουν άλλες λειτουργίες που επηρεάζονται από το υπό ίδρυση κατάστημα (π.χ. σχολείο, εκκλησία, νοσοκομείο κ.α.).
3. Τη από 11-07-2014 υπεύθυνη δήλωση της ιδιοκτήτριας εταιρίας ολόκληρου του ακινήτου, δια του Αντιπροέδρου της, από την οποία προκύπτει ότι είναι επιτρεπτή η συγκεκριμένη χρήση στο οίκημα (δεν υπάρχει κανονισμός).

Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά τέθηκαν υπόψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος και το αίτημα μπορεί να εισαχθεί για συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/τ.Α'/07.06.10) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 80 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α/08.06.06).

Η σχετική προέγκριση δεν καθιστά νόμιμη τη λειτουργία του καταστήματος και απαιτείται η έκδοση της οριστικής άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006.

Περαιτέρω και σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο

Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ με παρασκευαστήριο)**», στην "**Ι. ΧΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**" επί της οδού **ΗΠΕΙΡΟΥ 2** με την υπ' αριθμ. **27442/10-07-2014** αίτησή του.

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 1 της **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013** (ΦΕΚ 3106/τ.Β΄/09.12.2013) ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο της χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας και όχι από το στάδιο της προέγκρισης.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό 54 / 2014.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Β. Ζορμπάς

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δ. Λέκκας
Γ. Μουχτούρη
Κ. Τσιαμπάς
Α. Γκιζιώτης
Α. Γάκη
Ι. Σιδέρης

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ.....
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ