

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ Αγία Παρασκευή 24 / 02 / 2014

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ Αρ. Πρωτ.: 6988

Δ/νση : Λ. Μεσογείων 415-417

T.K. 15343

Τηλ : 213 2004501

Φαξ. : 213 2004531

E-mail: [dimosagiasparaskevis@agiaparaskevi.gr](mailto:dimosagiasparaskevis@agiaparaskevi.gr)

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Πληροφορίες : κ. Αργ. Μαυρομαράς

Τηλ : 2132004521

Φαξ. : 2132004513

E-mail: [a.mauromaras@agiaparaskevi.gr](mailto:a.mauromaras@agiaparaskevi.gr)

ΠΡΟΣ : κ.κ. Πρόεδρο και Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου

Δήμου Αγίας Παρασκευής

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 2ου ΠΚΤΜΝΕ για το έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΟΔΩΝ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΤΡ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ»

*ΣΧΕΤ: Το υπ’αρ. πρωτ. 442/04-02-2014 έγγραφο της ΕΕΤΑΑ ΑΕ που αφορά στην έγκριση του 3 ου Α.Π.Ε. και 2ου ΠΚΤΜΝΕ του εν θέματι έργου*

**Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.**

1. Το έργο της επικεφαλίδας προϋπολογισμού μελέτης 1.700.000,00 € με Φ.Π.Α. 23% δημοπρατήθηκε με το σύστημα των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης στις 19-01-2010.
2. Κατά την παραπάνω δημοπρασία ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία ΑΦΟΙ Χ. ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑ Α.Τ.Ε. που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση (13,00%) επί των τιμών του τιμολογίου.
3. Το πρακτικό της δημοπρασίας εγκρίθηκε με την αρ. πρωτ. 118/2010 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Αγ. Παρασκευής.
4. Με την υπ’ αριθμόν 44945/23-9-10 εγκρίθηκε ο προσυμβατικός έλεγχος του έργου από το Ελεγκτικό Συνέδριο.
5. Το συμφωνητικό του έργου υπογράφτηκε στις 22-10-2010 με αρ. πρωτ.27682 για συνολικό τίμημα 1.528.749,66 € εκ των οποίων 827.692,07 € ευρώ για εργασίες 231.753,78€ για 28% ΓΕ & Ο.Ε., το ποσό των 158.916,88 € για απρόβλεπτα και για πιθανή αναθεώρηση- δαπάνη ασφάλτου το ποσό των 24.523,17 € και για Φ.Π.Α. 23% 285.863,76 €.
6. Η έναρξη των εργασιών έγινε στις 22/10/2010 με συμβατικό χρόνο περαίωσης μέχρι τις 22-06-2011.
7. Με την υπ' αριθμόν 164/2011 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Αγ. Παρασκευής εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περάτωσης των εργασιών μέχρι της 11/12/2011.
8. Με την υπ' αριθμόν 387/2011 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Αγ. Παρασκευής εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περάτωσης των εργασιών μέχρι της 11/04/2012.
9. Με την υπ' αριθμόν 103/2012 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Αγ. Παρασκευής εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περάτωσης των εργασιών μέχρι της 11/07/2012.
10. Με την υπ' αριθμόν 11694/5-4-12 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου έγινε διακοπή εργασιών.
11. Με το υπ’ αριθμόν 286/28-2-13 έγγραφο της Ε.Ε.Τ.Α.Α. το έργο εντάχθηκε στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική».
12. Με την υπ' αριθμόν 120/2013 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Αγ. Παρασκευής εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών μέχρι της 31/12/2013.
13. Με την υπ' αριθμόν 396/2013 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Αγ. Παρασκευής εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών μέχρι της 28/02/2014.

**Β. 3ος Α.Π.Ε.**

Ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων όπως αυτές προκύπτουν κατά την εκτέλεση του έργου, την αντίστοιχη αύξηση δαπάνης ασφάλτου που προκύπτει από την αύξηση της επιφάνειας καθώς και πέντε νέες εργασίες που είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν τροποποιούν δε το «βασικό σχέδιο» του έργου, όπως αυτό προβλέπεται από την αρχική σύμβαση.

Οι νέες εργασίες που προτείνονται με τον παρόντα Α.Π.Ε. είναι :

**A.T. : ΝΤ1 / 2ο  Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**

**Άρθρο Ε-8.2.1 Πλευρικές πληροφοριακές πινακίδες με αναγραφές και σύμβολα από μικροπρισματική αντανακλαστική μεμβράνη τύπου 3 (με ΕΤΑ και σήμανση CE)**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ-6541 100%

**A.T. : ΝΤ2 / 2ο  Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**

**Άρθρο Ε-9.3 Πινακίδες ρυθμιστικές μικρού μεγέθους**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ-6541 100%

**A.T. : ΝΤ3 / 2ο  Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**

**Άρθρο σχετ: Στύλος πινακίδων από γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα DN 53 mm (2 ‘’)**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΔΟ-2653 100%

**A.T. : ΝΤ4 / 2ο  Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**

**Άρθρο Ε-17.2 Διαγράμμιση οδοστρώματος με θερμοπλαστικά ή ψυχροπλαστικά υλικό**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ-7788 100%

**A.T. : ΝΤ5 / 2ο  Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**

**Άρθρο σχετ: Αφαίρεση διαγράμμισης οδοστρώματος**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7793 100%

Η δαπάνη τους θα καλυφθεί αποκλειστικά και μόνο από τη δαπάνη των απροβλέπτων και όχι από «επί έλασσον δαπάνες», σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου καθώς και το άρθρο 57 του Ν 3669/2008.

Η συνολική δαπάνη που προτείνεται με τον παρόντα 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών αναλύεται ως εξής:

1. **ΑΡΧΙΚΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ**

Δαπάνη συμβατικών εργασιών 827.692,07 Ευρώ

ΓΕ + ΟΕ 28% 231.753,78 Ευρώ

Απρόβλεπτα 158.916,88 Ευρώ

Απολογιστικά ασφάλτου 275,12 Ευρώ

Αναθεώρηση 24.248,05 Ευρώ

Συνολική εγκεκριμένη δαπάνη εργασιών χωρίς Φ.Π.Α. 1.242.885,90 Ευρώ

Δαπάνη Φ.Π.Α. 23% 285.863,76 Ευρώ

Συνολική εγκεκριμένη δαπάνη (με Φ.Π.Α. 23%) 1.528.749,66 Ευρώ

1. **ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ 2ου Α.Π.Ε.**

Δαπάνη συμβατικών εργασιών 897.131,47 Ευρώ

ΓΕ + ΟΕ 196.089,85 Ευρώ

Απρόβλεπτα 70.034,45 Ευρώ

Απολογιστικά ασφάλτου 9.619,12 Ευρώ

*Συνολική δαπάνη εργασιών χωρίς Φ.Π.Α. και Αναθεωρ 1.172.874,89 Ευρώ*

Αναθεώρηση 24.248,05 Ευρώ

Συνολική εγκεκριμένη δαπάνη εργασιών χωρίς Φ.Π.Α. 1.197.122,94 Ευρώ

Δαπάνη Φ.Π.Α. 23% 275.338,28 Ευρώ

Συνολική εγκεκριμένη δαπάνη (με Φ.Π.Α. 23%) 1.472.461,22 Ευρώ

1. **ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ 3ου Α.Π.Ε.**

Δαπάνη συμβατικών εργασιών946.200,78 Ευρώ

ΓΕ + ΟΕ 204.922,32 Ευρώ

Απρόβλεπτα 10.651,79 Ευρώ

Προβ. απολογιστικά ασφάλτου 11.100,00 Ευρώ

*Συνολική δαπάνη εργασιών χωρίς Φ.Π.Α. και Αναθεωρ. 1.172.874,89 Ευρώ*

Αναθεώρηση 24.248,05 Ευρώ

Συνολική εγκεκριμένη δαπάνη εργασιών χωρίς Φ.Π.Α. 1.197.122,94 Ευρώ

Δαπάνη Φ.Π.Α. 23% 275.338,28 Ευρώ

Συνολική εγκεκριμένη δαπάνη (με Φ.Π.Α. 23%) 1.472.461,22 Ευρώ

Η δαπάνη της πρώτης ομάδας εργασιών «ΟΔΟΠΟΙΙΑ» παρουσιάζει αύξηση της τάξης των 147.806,96 € ήτοι ποσοστό 24,12% όπως φαίνεται παρακάτω:

Συμβατικό αντικείμενο 3ος ΑΠΕ Επί πλέον Επί έλασσον

Σύνολο ομάδας «ΟΔΟΠΟΙΙΑ» 704.362,30 874.255,35 292.658,35 122.765,30

Αφαιρείται έκπτωση 13% 91.567,10 113.653,19 38.045,58 15.959,49

Σύνολο  612.795,20 760.602,16 254.612,77 106.805,81

Εκ των οποίων η δαπάνη των Νέων εργασιών της ομάδας είναι :

Συμβατικό αντικείμενο 3ος ΑΠΕ Επί πλέον Επί έλασσον

Σύνολο «ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ» 0,00 108.057,57 108.057,57 0,00

και καλύπτεται αποκλειστικά από την δαπάνη των απροβλέπτων ενώ η αύξηση της ομάδας καλύπτεται από τις «επί έλασσον δαπάνες»

Η δαπάνη της δεύτερης ομάδας εργασιών «Η/Μ» παρουσιάζει μείωση της τάξης των 29.298,25€ ήτοι ποσοστό 13,63% και είναι σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης , όπως φαίνεται παρακάτω.

Συμβατικό αντικείμενο 3ος ΑΠΕ Επί πλέον Επί έλασσον

Σύνολο ομάδας «η/μ » 247.007,90 213.331,75 1.326,05 35.002,20

Αφαιρείται έκπτωση 13% 32.111,03 27.733,13 172,39 4.550,29

Σύνολο  214.896,87 185.598,62 1.153,66 30.451,91

Ο παρών 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάσσεται.

α) για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των εργασιών όπως αυτές προέκυψαν κατά την κατασκευή του έργου καθώς και τις πέντε νέες εργασίες οι οποίες ήταν απαραίτητες για την άρτια ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου λαμβάνοντας υπόψη τις εντολές της επίβλεψης του έργου.

Η δαπάνη των απροβλέπτων καλύπτει τις νέες τιμές του 3ου Α.Π.Ε.

β) για να συμπεριλάβει την αύξηση της δαπάνης των απολογιστικών εργασιών (δαπάνη ασφάλτου) λόγω αύξησης των ποσοτήτων. Η δαπάνη αυτής της αύξησης καλύπτεται από τα απρόβλεπτα .

Με τον παρόντα 3ο ΑΠΕ γίνεται χρήση των επί έλασσον δαπανών. Η τελική δαπάνη των εργασιών του 3ου ΑΠΕ με Γ.Ε. & Ο.Ε. , απρόβλεπτα και προβ. δαπάνης ασφάλτου ανέρχεται στα 1.172.874,89 ευρώ, και δεν παρουσιάζει αύξηση ή μείωση έναντι του συμβατικού αντικειμένου βρίσκεται δηλαδή σε **ισοζύγιο(1)** με τον 2ο ΑΠΕ .

**Ύστερα από τα παραπάνω και επειδή :**

1) Ο παρών 3ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων όπως προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και τις πέντε νέες εργασίες οι οποίες ήταν απαραίτητες για την άρτια ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου.

2) Η εκτέλεση των προαναφερθεισών εργασιών είναι σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των τευχών δημοπράτησης της αρχικής εργολαβίας και κρίνεται απαραίτητη για τους λόγους που αναλυτικά περιγράφονται παραπάνω.

3) Είναι αναγκαία η έγκριση του 3oυ Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών προκειμένου να ολοκληρωθεί η κατασκευή του έργου .

4) Συντρέχουν οι διατάξεις του Ν.1418/84, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν.2372/96 και το Π.Δ.334/2000 και ισχύουν σήμερα συνολικά με τον Ν.3669/08 (άρθρο 57 παρ. 4).

5) Δεν προκαλείται αλλαγή του βασικού σχεδίου της αρχικής σύμβασης.

Δεν θίγεται η πληρότητα , η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου .

Δεν καταργείται μία ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης .

Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.

Τηρούνται οι ποσοτικές μεταβολές που ορίζονται από το Νόμο (με περιορισμό της μεταβολής (αύξησης ή μείωσης) της συμβατικής δαπάνης μιας «ομάδας εργασιών», έως το 20% της δαπάνης αυτής και ταυτόχρονα με περιορισμό του συνόλου, αθροιστικά, όλων των μετακινήσεων από «ομάδα εργασιών» σε άλλη «ομάδα εργασιών» έως το 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης του έργου.)

6) Ο Ανάδοχος υπέγραψε χωρίς επιφύλαξη και αποδέχεται την εκτέλεση 3ου Α.Π.Ε

Για τους παραπάνω λόγους παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης για έγκριση του 3ου ΑΠΕ και του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΜΠΑΣ

Συνημμένα:

1. 3ος Α.Π.Ε.
2. 2Ο ΠΚΤΜΝΕ