

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
 & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 Πληροφορίες: Δ. Γιαμτσίδου
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213-2004-616

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή 31/03/2014
 Αρ. Πρωτ.: 11815

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **10 / 2014** Συνεδρίασης

Αριθμ. Αποφ. 134 / 2014

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

2η Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών για το κτίριο επί της οδού Ερμού 76 (Γιαβάσειο)

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **26-03-2014** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **20.30** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το **Δημοτικό Συμβούλιο** Αγίας Παρασκευής ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **10884/21-03-2014** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου** που επιδόθηκε σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7-6-10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των -33- μελών βρέθηκαν παρόντα τα -18- αρχίζει η συνεδρίαση. Κληθείς νόμιμα παρίσταται και ο κ. Δήμαρχος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γάκη Α. – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
2. Παναγόπουλος Γ.
3. Παπαδοπούλου Ε.
4. Μουχτούρη Γ.
5. Κωβαίος-Ντούσκος Ν.
6. Ησαΐας Σ.
7. Τσιαμπάς Κ.
8. Κωστόπουλος Τ.
9. Σάρκουλας Β.
10. Κωνσταντακόπουλος Ε.
11. Παύλου Ι.
12. Καζάκος Γ.
13. Δάβαρη Ε.
14. Κρητικίδης Κ.
15. Γαβράς Μ.
16. Σταθόπουλος Ι.
17. Κουβόπουλος Κ.
18. Γκιζιώτης Α.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βουτσινάς Ι. – Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Αλεφαντής Δ.
3. Μουστογιαννης Α.
4. Καψοκεφάλου Ε.
5. Λέκκας Δ.
6. Αλεξόπουλος Φ.
7. Μπράμη Μ.
8. Πανουσοπούλου Δ.
9. Γιαννακόπουλος Β.
10. Γουργούλης Ι.
11. Δημητρίου-Καβρουδάκη Μ.
12. Βλάχος Γ.
13. Σιδέρης Ι.
14. Φωτεινού Ζ.
15. Τσιμπουκάκης Γ.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ –ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Χρέη Προέδρου του Δ.Σ. εκτελεί η Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Γάκη Άννα λόγω απουσίας του Προέδρου κ. Βουτσινά Ιωάννη.
2. Χρέη Γραμματέα του Δ.Σ. εκτελεί ομόφωνα ο κ. Καζάκος Γ. λόγω απουσίας της κ. Φωτεινού Ζ.
3. Αμέσως μετά την κήρυξη της έναρξης της συνεδρίασης από την αντιπρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Α. Γάκη, προσήλθαν οι κ.κ. Μπράμη Μ., Πανουσσοπούλου Δ. και ο κ. Αλεξόπουλος Φ.
4. Κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων-ανακοινώσεων-τοποθετήσεων προσήλθαν οι κ.κ. Γιαννακόπουλος Β., Γουργούλης Ι., Μουστόγιαννης Α., Σιδέρης Ι.
5. Τα 12^ο 16^ο και 17^ο Η.Δ. θέματα αποσύρονται.
6. Πριν την ψηφοφορία του 1^{ου} Η.Δ. θέματος προσήλθαν οι κ.κ. Καψοκεφάλου Ε., Δημητρίου-Καβρουδάκη Μ. και ο κ. Τσιμπουκάκης Γ.
7. Πριν την ψηφοφορία του 2^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησε ο κ. Γιαννακόπουλος Β.
8. Πριν την ψηφοφορία του 3^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Γαβράς Μ., Γουργούλης Ι.
9. Πριν την ψηφοφορία του 6^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Κρητικίδης Κ. Τσιμπουκάκης Γ., Σιδέρης Ι.
10. Κατά την ψηφοφορία του 8^{ου} Η.Δ. θέματος απουσίαζε από την αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου ο κ. Σταθόπουλος Ι.
11. Πριν την ψηφοφορία του 9^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησαν η κ. Δάβαρη Ε. και ο κ. Μουστόγιαννης Α.
12. Πριν την ψηφοφορία του 10^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Κουβόπουλος Κ., Αλεξόπουλος Φ.

Επί του 1^{ου} Η.Δ. θέματος

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας θέτω υπόψη σας το θέμα που αφορά τη 2η Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών για το κτίριο επί της οδού Ερμού 76 (Γιαβάσειο) και παρακαλώ τον Εντεταλμένο Σύμβουλο κ. Κ. Τσιαμπά να εισηγηθεί το θέμα.

Κ. ΤΣΙΑΜΠΑΣ: Στις 24.9.2013 υπογράφεται μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας Γ. Μολυμπάκης και ΣΙΑ Ε.Ε. η με αρ. Πρωτ. 3660 σύμβαση για παροχή εργασίας σύμφωνα με την 36/2013 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας. Ο ανάδοχος προκειμένου να ξεκινήσει εργασίες ζητά τις απαραίτητες άδειες (κατάληψη οδοστρώματος και πεζοδρομίου) για την οπίσθια όψη του κτιρίου (πάροδος Αγ. Ειρήνης) από την οποία θα γίνεται η αποκομιδή των μπάζων και των άχρηστων υλικών. Η άδεια αυτή δίδεται τελικά από τον Δήμο Αθηναίων στις 21.10.2013, οπότε και αρχίζουν οι συμβατικές εργασίες. Στις 30.10.2013 ο ανάδοχος με έγγραφό του επισημαίνει την επικινδυνότητα των 2 όψεων (εργασίες για την αντιστήριξή τους, πιθανόν να προκαλέσουν την πτώση τους). Η υπηρεσία η οποία γνωρίζει την κατάσταση και συναινεί με την άποψη του αναδόχου διακόπτει τις εργασίες στο χώρο και με το αρ. πρωτ. 42099/1.11.2013 έγγραφό της ζητά από το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Σχ. Πόλεως και Πολεοδομίας του Δήμου Αθηναίων την επανεξέταση της επικινδυνότητας των όψεων προτείνοντας την καθαίρεσή τους. Οι εργασίες

συνεχίζονται έως τις 8.11.2013 για την τοποθέτηση σχάρας προστασίας στην οπίσθια όψη και σφράγιση των εισόδων του κτιρίου.

Ύστερα από συνεχείς προφορικές οχλήσεις της υπηρεσίας μας προς το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών της Πολεοδομίας του Δήμου Αθηναίων για τη διακρίβωση του λόγου της καθυστέρησης της σύγκλησης της αρμόδιας τριμελούς επιτροπής για την εξέταση του αιτήματός μας για το χαρακτηρισμό των 2 όψεων του κτιρίου ως “επικινδύνως ετοιμόρροπες” με επακόλουθο την κατεδάφισή τους, συντάσσουμε το με το αρ. πρωτ. 1305/14-1-2014 έγγραφο προς το προαναφερόμενο τμήμα με το οποίο για πολλοστή φορά τονίζουμε ότι η καθυστέρηση αυτή – λόγω της ιδιαίτερης επικινδυνότητας των 2 τοιχοποιιών – αυξάνει ιδιαίτερα την πιθανότητα ατυχήματος.

Τελικώς η αυτοψία της 3μελούς επιτροπής γίνεται στις 3-2-2014 (3 μήνες και 3 ημέρες μετά το σχετικό αίτημά μας) συντάσσεται το πόρισμά της το οποίο σύμφωνα με προφορική ενημέρωσή μας από τον προϊστάμενο του Τμήματος ελέγχου κατασκευών, τους έχει παραδοθεί από την επιτροπή από τις 17.2.2014.

Η υπηρεσία μας διαβλέποντας νέα καθυστέρηση συντάσσει νέο έγγραφο με αρ. πρωτ. 7897/28.2.2014 καλώντας το προαναφερόμενο Τμήμα να μας κοινοποιήσει άμεσα - επισυνάπτεται αριθμός Fax – το πόρισμα της επιτροπής ώστε να προβούμε άμεσα στις εργασίες για την εφαρμογή του.

Τελικά στις 12.3.2014 η υπηρεσία μας, μην έχοντας λάβει κανένα πόρισμα ή οποιαδήποτε άλλη ειδοποίηση από την σχετική υπηρεσία, δίδει εντολή στον ανάδοχο να προβεί σε συγκεκριμένη εργασία αποκατάστασης του σώματος ενός πλήρως αποδιοργανωμένου πεσσού (υποστυλώματος) της τοιχοποιίας της οδού Ερμού στο ύψος της οροφής ισογείου εργασία η οποία κάτω από τις συνθήκες επικοινωνίας που παρουσιάζονται και ανεξάρτητα από το πόρισμα της επιτροπής δεν μπορεί πλέον να πάρει καμία αναβολή, προκειμένου τουλάχιστον να περιοριστεί η δημιουργία ενός σχεδόν σίγουρου ατυχήματος στο συγκεκριμένο σημείο της τοιχοποιίας.

Να σημειωθεί ότι μέχρι την σύνταξη του παρόντος η υπηρεσία μας δεν έχει ακόμα λάβει την κοινοποίηση του πορίσματος της επιτροπής.

Ύστερα από αυτά και σύμφωνα με το 1) σχετικό, ζητείται παράταση προθεσμίας 83 ημερολογιακών ημερών (δηλαδή το διάστημα από 19-12-2013 έως 12-3-2014) αρχόμενη από 5-3-2014 και λήγουσα την 26-5-2014.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

μειοψηφούντων των κ.κ. Τσιμπουκάκη Γ., Γκιζιώτη Α. που δήλωσαν «λευκό», των κ.κ. Μουστόγιαννη Α., Αλεξόπουλου Φ., Κουβόπουλου Κ. που ψήφισαν αρνητικά, καθώς και των κ.κ. Δάβαρη Ε., Κρητικίδη Κ., Γάκη Α., Γιαννακόπουλου Β., Γαβρά Μ., Σιδέρη Ι., Σταθόπουλου Ι., Δημητρίου-Καβρουδάκη Μ. που δήλωσαν «απέχω»

κατά πλειοψηφία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την 2η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών για το κτίριο επί της οδού Ερμού 76 (Γιαβάσειο) 83 ημερολογιακών ημερών (δηλαδή το διάστημα από

19-12-2013 έως 12-3-2014) αρχόμενη από 5-3-2014 και λήγουσα την 26-5-2014, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό 134 / 2014.

Η ΠΡΟΕΔΡΕΥΟΥΣΑ

Άννα Γάκη

Τα Μέλη

Παναγόπουλος Γ. Παπαδοπούλου Ε. Μουχτούρη Γ. Κωβαίος-Ντούσκος Ν. Ησαΐας Σ. Τσιαμπάς Κ. Κωστόπουλος Τ. Σάρκουλας Β. Κωνσταντακόπουλος Ε. Παύλου Ι. Καζάκος Γ. Δάβαρη Ε. Κρητικίδης Κ. Γαβράς Μ. Σταθόπουλος Ι. Κουβόπουλος Κ. Γκιζιώτης Α. Μπράμη Μ. Πανουσσοπούλου Δ. Αλεξόπουλος Φ. Γιαννακόπουλος Β. Γουργούλης Ι. Μουστόγιαννης Α. Σιδέρης Ι. Καψοκεφάλου Ε. Δημητρίου-Καβρουδάκη Μ. Τσιμπουκάκης Γ.

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ